



Alta Valle del Metauro  
Unione Montana

**UNIONE MONTANA ALTA VALLE DEL METAURO**  
**Ufficio Ambiente Zootecnia Agricoltura e Demanio**

Via Manzoni, 25 – 61049 Urbania (PU)  
tel. 0722 - 31 30 32 / 31 30 31 Fax 31 97 83

[cm.urbania@provincia.ps.it](mailto:cm.urbania@provincia.ps.it)

[cm.altoemediometauro@emarche.it](mailto:cm.altoemediometauro@emarche.it)

<b>RIFERIMENTO N° LOTTO</b>	13
<b>IDENTIFICATIVO DEL BENE</b>	CA' LIPPO

<b>UBICAZIONE</b>	LOC. CA' LIPPO (PRESSO AZIENDA CA' LIPPO) – COMUNE URBINO
-------------------	---

<b>RIFERIMENTI CATASTALI</b>	<b>CATASTO</b>	<b>FOGLIO</b>	<b>PARTICELLA</b>	<b>SUB.</b>	<b>QUALITA CLASSE</b>	<b>CONSISTENZA</b>
	TERRENI	233	80	-		COLLABENTE

<b>CONSISTENZA DEL BENE</b>	<b>Descrizione:</b> Il fabbricato facilmente accessibile ha una superficie di 320 mq e con un annesso di mq 162. Lo stato di conservazione è pessimo ed è attualmente accatastato come collabente. La superficie di pertinenza scoperta del fabbricato è di mq. 1.083.					
	<b>Tipologia</b>					<b>mq</b>
	Superficie dell'unità immobiliare (misurate al netto dei muri e di quelli interni)					340
	Superficie annessi					96 + 31
	Superficie scoperta di pertinenza del fabbricato					1118

<b>NOTE TECNICHE</b>	VINCOLI: Vincolo Idrogeologico  AREE TUTELATE: elementi paesaggistici puntuali – tutela integrale
----------------------	---

<b>CANONE DI AFFITTO</b>	Canone d'affitto: canone zero (durata affitto in relazione al piano di investimento fino ad un massimo di anni 50)
--------------------------	--

**IMMAGINI E FOTO**



**STRALCIO FOTO  
SATELLITARE**

Ortofoto anno 2010



**ESTRATTO CATASTALE**

Fuori Scala

