

COMUNE DI MONTECICCARDO
PROVINCIA DI PESARO E URBINO

PIANO REGOLATORE GENERALE

PROGETTISTA INCARICATO
Arch. MASSIMO BRIGIDI
Via Dante, 10
61021 PESARO (PS)

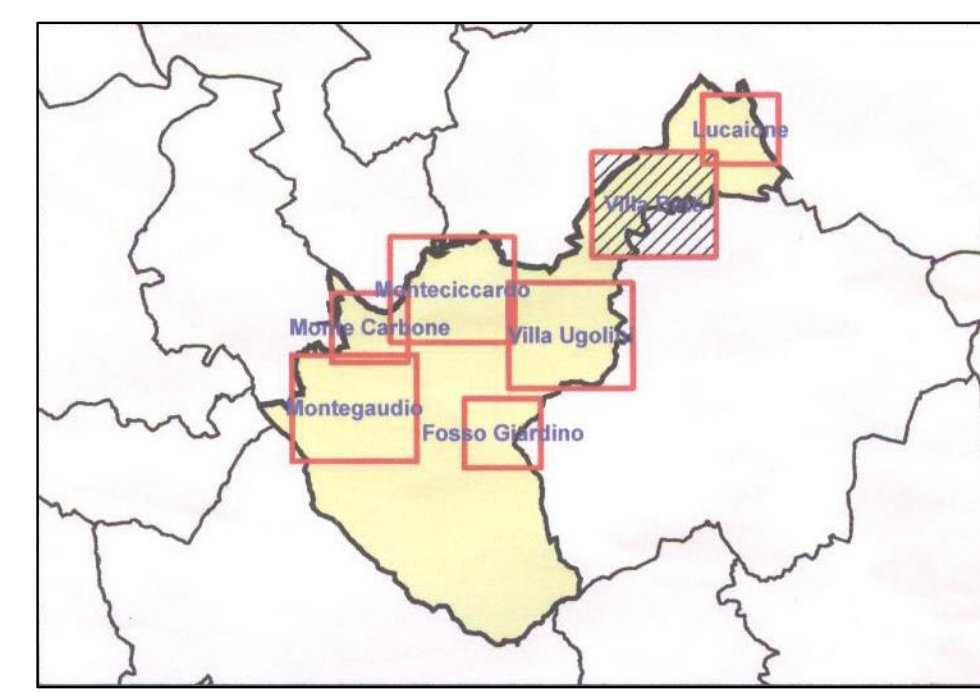
INDAGINE GEOLOGICA
Dott. Geologo VINCENZO MARIANI
Via S. Maria, 10
61021 PESARO (PS)

INDAGINE STORICO-CULTURALE
Arch. CHIARA SCARSI
Via Dante, 10
61021 PESARO (PS)

INDAGINE BOTANICO-VEGETAZIONALE
Dott. Agronomo ETTORE FRANCA
Via S. Maria, 10
61021 PESARO (PS)

ELABORAZIONE GRAFICA

UFFICIO TECNICO COMUNALE
Geom. GABRIELE GIORGI
Via S. Maria, 10
61021 PESARO (PS)



OGGETTO: **VARINATE ALLA DIGITALIZZAZIONE DEL VIGENTE P.R.G. COMUNALE AZZONAMENTO VILLA BETTI**

ELABORATO: **6.2**

DATA ELABORAZIONE GRAFICA Gennaio 2011	Scala 1:2000
DATA APPROVAZIONE Dicembre 2009	Pubbl. n.º

LEGENDA

SISTEMA URBANO
Azzonamento

Zona A Centro storico	Zona E Zona agricola
Zona A1 Zona con edifici di interesse storico-architettonico	Zona F1 Zona per edifici pubblici o di interesse pubblico
Zona B1 Zona residenziale di completamento saturata	Zona F2 Zona per attività sportive, ricreative, assistenziali, ecc...
Zona B2 Zona residenziale di completamento	Zona F3 Zona distrettuale
Zona B3 Zona residenziale di completamento	Zona F4 Zona per attività turistico ricettive -campaggi-
Zona C1 Zona residenziale di espansione estensiva	Zona F5 Zona residenziale e direzionale
Zona C2 Zona residenziale di espansione semintensiva	Zona G1 Zona a verde pubblico
Zona C3 Zona residenziale di espansione intensiva	Zona G2 Zona a verde privato
Zona C4 Zona P.E.L.P.	Parcheggi
Zona C5 Zona residenziale di espansione semintensiva	Viali di progetto
Zona D1 Zona produttiva di completamento	Fascia di rispetto stradale
Zona D2 Zona produttiva di espansione	Zona di rispetto cimiteriale

Perimetri Lottizzazioni Convenzionate e Schede Intervento (Art. 19 NTA del PRG)

- Delimitazione centro abitato
- Lottizzazione convenzionata
- Perimetro schede intervento

SISTEMA STORICO CULTURALE
(Art. 39, 40, 41 delle NTA del PRG)

Ambito di tutela dei nuclei storici (Art. 39)

- Tutela integrale
- Tutela orientata

Strada panoramica (Art. 41)

- Tutela specifica

SISTEMA GEOLOGICO GEOMORFOLOGICO
(Art. 35, 36, 37 delle NTA del PRG)

Classificazione corsi d'acqua tutelati (Art. 35)

- Seconda
- Terza

Classificazione crinali tutelati (Art. 36)

- Seconda
- Terza

Ambito di tutela dei versanti (Art. 37)

- Tutela integrale - Aree con pendenza > al 30%

AUTORITY DI BACINO REGIONE MARCHE
Piano strategico di bacino per l'assetto idrogeologico dei bacini di rilievo regionale (Approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 116 del 21.01.2004)

Area di versante in dissesto (Art. 11, 12, 13 delle NTA del PAI)

Area a rischio di inondazione (Art. 8 e 9, 16 delle NTA del PAI)

Livello di pericolosità

P1 - Pericolosità moderata	R1 - Aree inondabili a rischio moderato
P2 - Pericolosità media	R2 - Aree inondabili a rischio medio
P3 - Pericolosità elevata	R3 - Aree inondabili a rischio elevato

