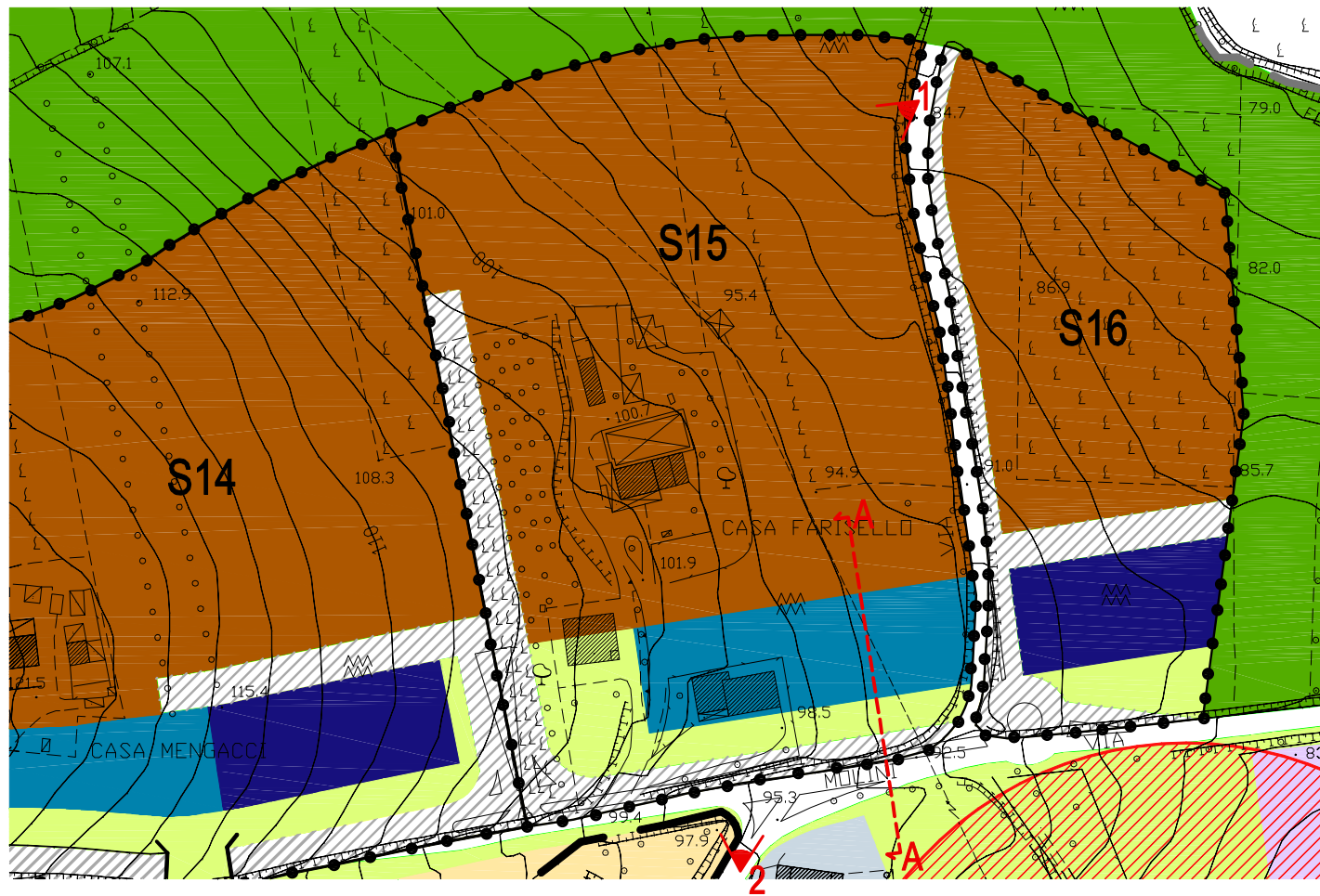
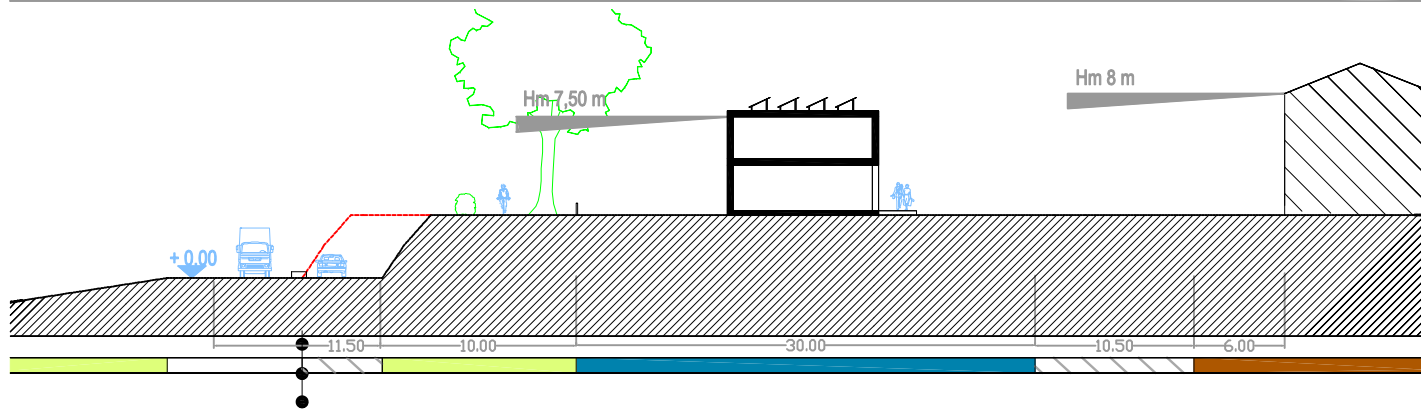


STRALCIO PRG _ SCALA 1:2000



SEZIONE A-A _ SCALA 1:500



DATI TECNICI

Dati catastali:
 foglio 4
 mappali 428 parte, 435, 294, 298, 209, 430, 434, 437 parte, 295 parte, 210, 293, 431, 436, 308, 310,311

Superficie territoriale 29.177 mq

Zona omogenea C5
 Superficie territoriale (St): 21.584 mq
 Volume (V):16.188 mc
 Indice di copertura (Ic): 0,4
 H max edificio (Hm): 8,0 m
 Distanza dai confini (D): ≥ 6,0 m
 Numero dei piani abitabili (N): 2
 Parcheggi pubblici:10 mq/120 mc
 Verde pubblico: 8 mq/120 mc
 Opere di urbanizzazione secondaria: 10 mq/120mc

Zona omogenea F1
 Superficie territoriale (St): 2.909 mq
 Indice di fabbricabilità territoriale (It): 2 mc/mq
 Indice di copertura (Ic): 0,40
 H max edificio (Hm): ~~9,6 m~~ **7,5 m**
 Distanza dai confini (D): ≥6,0 m
 Numero dei piani abitabili (N): ~~3~~ **2**
 Distanza dalla strada S.P. calcolata dal limite della proprietà provinciale: 20 m
 Parcheggi: 40 mq/100mc

Zona omogenea G1
 Superficie territoriale (St): ~~2.582 mq~~ **2.057 mq**

Strade di lottizzazione: da definire in base alle esigenze (larghezza ≥ 10,50 m compresi i marciapiedi)

LEGENDA

- - - profilo terreno stato di fatto
- profilo terreno di progetto
- +0.00 quota strada esistente
- 0.00 quota strada di progetto
- Hm di progetto

RIF. VILLA BETTI

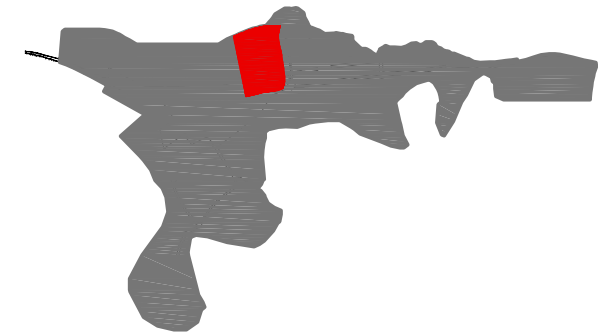


FOTO AEREA



01



02

