

## Come si compila il Modello F24

Il contribuente è tenuto a riportare con particolare attenzione il codice fiscale, anagrafici, il domicilio fiscale e il **codice catastale del Comune di Monteciccardo (F474)**.

Ai fini della corretta esecuzione dei versamenti dell'IMU per l'abitazione principale si segnala che, così come specificato nell'apposito comunicato del Ministero delle Finanze, è necessario indicare il numero di rate scelto dal contribuente, utilizzando il campo denominato "RATEAZIONE/MESE RIF." secondo le seguenti regole:

- per versamenti in 3 rate (acconto in due rate e saldo) occorre indicare il codice "0102" (pagamento prima rata) per il versamento dell'acconto effettuato entro il 18 giugno e il codice "0202" (pagamento seconda rata) per quello effettuato entro il 17 settembre; per il saldo da effettuare entro il 17 dicembre si dovrà indicare sempre "0101".
- per versamenti in 2 rate (acconto e saldo) occorre indicare il codice "0101" (pagamento acconto in unica soluzione) per il versamento effettuato entro il 18 giugno; per il saldo da effettuare entro il 17 dicembre si dovrà indicare sempre "0101".

Con nota del 24 maggio 2012, l'Agenzia delle Entrate ha chiarito che le deleghe di pagamento già compilate senza l'indicazione della scelta all'interno del riquadro "rateazione/mese rif." sono comunque considerate corrette e devono essere accettate dagli intermediari della riscossione (banche, Poste Italiane Spa e Agenti della riscossione).

Il 25 maggio 2012 il Direttore dell'Agenzia delle Entrate, con proprio provvedimento, ha approvato un nuovo modello F24 "semplificato", che può essere utilizzato in alternativa al modello F24 "ordinario" già in vigore dal 18 aprile 2012.

Si riportano di seguito alcune indicazioni per la compilazione dei due modelli.

### • MODELLO F24 "ORDINARIO"

**Per il versamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) deve essere utilizzata la sezione "IMU e altri tributi locali"**. L'efficacia delle modifiche al nuovo modello F24 e relativi codici, decorre dal 18 aprile 2012. Il precedente modello F24 può essere utilizzato fino al 31 maggio 2013: in tal caso il versamento dell'imposta IMU è esposto nella sezione "ICI e altri tributi locali".

**In ogni riga devono essere indicati i seguenti dati:**

- ✓ nello spazio "codice ente/codice comune", il codice catastale del Comune nel cui territorio sono situati gli immobili, costituito da quattro caratteri; nel caso del **Comune di Monteciccardo è F474**;
- ✓ nello spazio "Ravv" barrare la casella se il pagamento di riferisce al ravvedimento;
- ✓ nello spazio "Immob. Variati" barrare qualora siano intervenute delle variazioni per uno o più immobili che richiedano la presentazione della dichiarazione di variazione;
- ✓ nello spazio "Acc." barrare se il pagamento di riferisce all'acconto;
- ✓ nello spazio "Saldo" barrare se il pagamento di riferisce al saldo. Se il pagamento è effettuato in unica soluzione per acconto e saldo, barrare entrambe le caselle;
- ✓ nello spazio "Numero immobili" indicare il numero degli immobili (massimo tre cifre);
- ✓ lo spazio "rateazione/mese rif." deve essere compilato - secondo il comunicato del Ministero delle Finanze - solo per il pagamento dell'imposta per abitazione principale e occorre indicare "0101" in caso di pagamento dell'acconto in unica soluzione, oppure "0102" per il pagamento della prima rata di acconto e "0202" per il pagamento della seconda rata di acconto;
- ✓ nello spazio "anno di riferimento" deve essere indicato l'anno d'imposta cui si riferisce il pagamento. Nel caso in cui sia barrato lo spazio "Ravv", indicare l'anno in cui l'imposta avrebbe dovuto essere versata;
- ✓ nello spazio "importi a debito versati" indicare l'importo a debito dovuto;
- ✓ nel caso di diritto alla detrazione, indicare l'imposta al netto della stessa, da esporre nell'apposita casella in basso a sinistra.

## • MODELLO F24 "SEMPLIFICATO"

Il nuovo modello è utilizzabile dal 1° giugno 2012 ed è composto da una sola facciata che contiene due distinte di pagamento: la parte superiore è la copia per chi effettua il versamento, la parte inferiore è la copia per la banca, l'ufficio postale o l'agente della riscossione.

In ogni riga devono essere indicati i seguenti dati:

- ✓ nello spazio "Sezione" inserire il codice "EL" (ente locale);
- ✓ nello spazio "codice ente", inserire il codice catastale del Comune nel cui territorio sono situati gli immobili, costituito da quattro caratteri; nel caso del **Comune di Monteciccardo F474**;
- ✓ nello spazio "raw." barrare la casella se il pagamento si riferisce al ravvedimento;
- ✓ nello spazio "immob. variati" barrare qualora siano intervenute delle variazioni per uno o più immobili che richiedano la presentazione della dichiarazione di variazione;
- ✓ nello spazio "acc." barrare se il pagamento si riferisce all'acconto;
- ✓ nello spazio "saldo" barrare se il pagamento si riferisce al saldo. Se il pagamento è effettuato in unica soluzione per acconto e saldo, barrare entrambe le caselle;
- ✓ nello spazio "numero immobili" indicare il numero degli immobili (massimo 3 cifre);
- ✓ lo spazio "rateazione/mese rif." deve essere compilato - secondo il comunicato del Ministero delle Finanze - solo per il pagamento dell'imposta per abitazione principale e occorre indicare "0101" in caso di pagamento dell'acconto in unica soluzione, oppure "0102" per il pagamento della prima rata di acconto e "0202" per il pagamento della seconda rata di acconto;
- ✓ nello spazio "anno di riferimento" indicare l'anno d'imposta cui si riferisce il pagamento. Nel caso in cui sia barrato lo spazio "raw.", specificare l'anno in cui l'imposta avrebbe dovuto essere versata;
- ✓ nello spazio "importi a debito versati" indicare l'importo a debito dovuto. Se il contribuente ha diritto alla detrazione (riportata nella colonna "detrazione") deve indicare l'imposta al netto della stessa.