



**COMUNE DI MONTECICCARDO**  
(Provincia di Pesaro e Urbino)

**COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 46 | Oggetto: APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL=  
| L'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - I.M.U. - E REVOCA  
Data | PRECEDENTE REGOLAMENTO APPROVATO CON DELIBERA DI  
30-10-12 | C.C. N. 17 DEL 24.04.2012

L'anno duemiladodici, il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 20:30, nella sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che é stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

=====

GOFFI FEDERICO	P	LANI MAURO	P
VAGNINI GIULIANO	P	POLEI ANTONELLA	P
GIANGOLINI ELISA	P	VAGNINI ENZO	A
GUERRA SIMONE	P	FRANCESCONI LUCA	P
FERRI FIORDISOLE	P	MENGACCI CATIA	A
MORELLI MICHELE	P	NOBILI CHIARA	A
BARBIERI LUCA	P		

Assegnati n. 13  
In carica n. 13

Presenti n. 10  
Assenti n. 3

L'assessore esterno PALAZZI ALICE risulta: []Presente [] Assente

- Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:
- Presiede il Signor GOFFI FEDERICO in qualità di SINDACO
  - Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE DOTT.SSA MARIA DONATO, anche con funzioni di verbalizzante.
  - La seduta é Pubblica
  - Nominati scrutatori i Signori:

BARBIERI LUCA  
POLEI ANTONELLA  
FRANCESCONI LUCA

il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno:

**Richiamata** la precedente deliberazione n. 17 del 24.04.2012 relativa all'approvazione del "Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), la cui efficacia decorre dal 1° gennaio 2012;

**Tenuto conto** che successivamente a tale approvazione è stato emanato il D.L. 2 marzo 2012 n. 16 recante "Disposizioni urgenti in materia di semplificazioni tributarie, di efficientamento e potenziamento delle procedure di accertamento", convertito con modificazioni, dalla legge 26 aprile 2012 n.44, che tra le altre disposizioni ha apportato importanti modifiche ed integrazioni di rilievo alla disciplina dell'IMU introdotta dagli artt. 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214;

**Rilevato** che il Regolamento comunale approvato con atto di C.C. 17/2012 è in contrasto con le modifiche normative sopravvenute e che pertanto si rende necessaria l'approvazione di un nuovo Regolamento che tenga conto sia delle modifiche intervenute, che dei chiarimenti e precisazioni forniti dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze con la circolare n.3/DF del 18.5.2012 per la corretta applicazione della nuova imposta;

**Richiamate** le seguenti disposizioni di legge:

- art. 13 del D.L. 06/12/2011 n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01.01.2012 e fino al 2014, dell'imposta municipale propria di cui agli artt. 8 e 9 del D.lgs 23/2011 in forma sperimentale, come modificato dall'art. 4 del D.L. 16/2012 convertito con modificazioni, dalla legge n. 44/2012;
- l'art. 8 e 9 del D.Lgs 23/2011, richiamati dal citato art.13, nonché le norme dell'art.14, commi 1 e 6 del medesimo decreto;
- l'art.4 del DL. 16/2012 precedentemente richiamato;
- il D. Lgs 30 dicembre 1992 n. 504, istitutivo dell'ICI al quale il D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011 rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;
- l'art. 1, commi 161-170 della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art.13 del D.L. 201/2011;
- l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, espressamente applicabile anche all'imposta municipale propria in virtù del combinato disposto dell'art.13, comma 13 del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011;

**Considerato:**

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 26.01.2012 è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2012 e pluriennale 2012/2014 con specifico rimando a successivo atto, da adottare entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, circa l'approvazione del Regolamento e delle aliquote IMU;
- che, in base all'art. 53, c. 16, della L. 23/12/2000, n. 388, così come modificato dall'art.27 comma 8 della legge n. 448 del 28.12.2001, in base al quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I Regolamenti sulle entrate, purchè approvati entro il termine di cui sopra, hanno

effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento anche se adottati successivamente all'inizio dell'esercizio;

**Richiamato:**

- il decreto del Ministero dell'Interno del 02 agosto 2012, pubblicato nella G.U. n. 187 del 11.08.2012 il termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione è stato fissato per l'anno 2012 al 31 ottobre 2012;
- l'art.9 comma 3 del D.L. 10.10.2012 n.174 (pubblicato in G.U. n. 237 del 10.10.2012) che stabilisce espressamente la proroga del termine di cui all'art.13, comma 12-bis del D.L. 201/2011 che si intende pertanto fissato al 31 ottobre 2012;

**Precisato:**

- che il comma 16-quater dell'articolo 29 del decreto legge 29 dicembre 2011 n. 216, aggiunto dalla Legge di conversione 24 febbraio 2012 n. 14, aveva previsto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 da parte degli enti locali era differito al 30 giugno 2012;
- che con D.M interno 20 giugno 2012 pubblicato sulla G.U. del 26 giugno 2012 n. 147, è stato differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2012 degli Enti locali al 31 agosto 2012;
- che con successivo decreto del Ministero dell'Interno del 02 agosto 2012, pubblicato nella G.U. n. 187 del 11.08.2012 il termine ultimo per l'approvazione del bilancio di previsione è stato fissato per l'anno 2012 al 31 ottobre 2012;

**Tenuto conto che** i regolamenti devono essere approvati con deliberazione del Comune

**Visto che** l'art.13, comma 12 bis, del D.L. 201/2011, introdotto dall'art.4, comma 5, del D.L. 16/2012, convertito con modificazioni dalla L. 44/2012, consente comunque ai comuni di approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote ed alle detrazioni del tributo entro il 30 settembre 2012, in deroga alle previsioni dell'art. 172, comma 1 lettera e), del D.Lgs 267/2000 e dell'art.1, comma 169, della L. 296/2006;

**Considerato che** l'art.9 comma 3 del D.L. 10.10.2012 n.174 (pubblicato in G.U. n. 237 del 10.10.2012) stabilisce espressamente la proroga del termine di cui all'art.13, comma 12-bis del D.L. 201/2011 che si intende pertanto fissato al 31 ottobre 2012;

**Visto altresì** il decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 504, istitutivo dell'ICI al quale il D.L.

**Precisato che** i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 267 del 2000, *“disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti”*, limitatamente alle disposizioni non fatte oggetto di abrogazione da parte della suindicata normativa statale;

**Considerato che** a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione. Il mancato invio delle predette deliberazioni nei termini è sanzionato, previa diffida da parte del Ministero dell'interno, con il blocco, sino all'adempimento dell'obbligo dell'invio, delle risorse a qualsiasi titolo dovute agli enti inadempienti. Con decreto del Ministero dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, di natura non regolamentare sono stabilite le modalità di attuazione, anche graduale, delle disposizioni di cui ai primi due periodi del presente comma. Il Ministero dell'economia e delle finanze pubblica, sul proprio sito informatico, le deliberazioni inviate dai comuni. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del decreto legislativo n. 446 del 1997;

**Vista** la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale Prot. n. 5343/2012 del 06.04.2012, la quale stabilisce le modalità provvisorie per l'invio e la pubblicazione del regolamento dell'imposta municipale propria, nelle more dell'emanazione del decreto ministeriale previsto dal sopra citato comma 15 dell'art.13;

**Esaminato** l'allegato schema di regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria – IMU composto di n. 13 articoli, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

**Precisato che** in virtù di quanto disposto dall'art. 52 del D.Lgs 446/97 per quanto non disciplinato dal regolamento allegato alla presente deliberazione continuano ad applicarsi le disposizioni di legge primarie vigenti in materia di imposta municipale propria e debitamente richiamate oltre ad intendersi recepite ed integralmente acquisite nel Regolamento tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa nazionale regolanti la specifica materia, in continua evoluzione;

**Precisato inoltre** che il regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2012, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria, in via sperimentale;

**Tenuto conto che:**

- la presente proposta è stata presentata alla Commissione Bilancio e Patrimonio nella seduta del \_\_\_\_\_;
- sono stati acquisiti i pareri favorevoli sulla presente proposta di deliberazione nel rispetto del D.Lgs. 267/2000;
- è stato acquisito il parere del revisore dei conti sulla presente proposta di delibera con prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 239, c. 1, lett. b)/7, del D.L.gs. 267/2000 come novellato dal D.L: 174/2012;

**PROPONE**

1. di revocare il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria – IMU approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 17/2012;
2. di approvare quindi il nuovo Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria – IMU - allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
3. di precisare che il Regolamento approvato con il presente atto deliberativo ha effetto dal 1° gennaio 2012, data di istituzione dell'Imposta Municipale Propria – IMU -, in via sperimentale;
4. di determinare le aliquote, con successiva e apposita deliberazione;
5. di provvedere ad inviare copia conforme della presente deliberazione ad intervenuta esecutività al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, ai sensi dell'art. 13 comma 15 del D.L. n.201 del 06.12.2011 convertito con modificazioni in Legge n. 214/2011 entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione adottando le modalità indicate nella nota del Dipartimento delle Finanze prot. 5343/2012 del 06.04.2012.

Del che si è redatto il presente verbale, così sottoscritto:

**IL SINDACO-PRESIDENTE**  
F.to GOFFI FEDERICO

SECRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT.SSA MARIA DONATO

=====

Prot. n.

Si attesta che la presente deliberazione di Consiglio, viene pubblicata all'Albo pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi con decorrenza odierna.

Monteciccardo, \_\_\_\_\_

SECRETARIO COMUNALE  
F.to DOTT.SSA MARIA DONATO

=====

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on-line di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Monteciccardo,

SECRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA MARIA DONATO

=====

E' copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Monteciccardo,

SECRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA MARIA DONATO

=====