

Contributi per l'affitto

Approvato il bando per accedere al Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione

Descrizione:

A decorrere dal giorno 26/10/2015 e fino al giorno 28/11/2015, sarà aperto il periodo di raccolta domande relative al bando per il riconoscimento dei contributi per l'affitto per l'anno 2015.

Il bando è distrettuale e comprende il territorio del Comune di Rimini, Bellaria Igea Marina e l'Unione Valmarecchia.

Parte delle risorse è riservata alle famiglie sfrattate per finita locazione, per queste ultime è stato emesso apposito bando avente le medesime scadenze di quello generale.

Ciascun ente territoriale appartenente al Distretto Rimini Nord (Comune di Rimini – Comune di Bellaria Igea Marina – Unione di Comuni Valmarecchia) raccoglierà le domande per i propri cittadini e ne trasmetterà le liste al Comune di Rimini il quale formulerà una graduatoria di beneficiari unica per l'intero Distretto Nord.

Fra i requisiti necessari per ottenere il contributo:

- cittadinanza italiana ovvero cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea ovvero cittadinanza di uno stato non appartenente all'Unione Europea per gli stranieri che siano muniti di permesso di soggiorno annuale o permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del D.Lgs. n.286/98 e s.m.i.
- residenza anagrafica in un Comune del Distretto Rimini (Rimini – Bellaria Igea Marina – Unione di Comuni Valmarecchia) nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione o dell'assegnazione;
- titolarità di un contratto di affitto ad uso abitativo regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate;
- non essere assegnatari di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica;
- non essere titolari di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio;
- valore ISEE del nucleo familiare non superiore a €17.154,30. Il valore ISEE da prendere in considerazione è quello così detto "ordinario" per le prestazioni sociali agevolate con scadenza al 15/01/2016. E' ammessa la presentazione di ISEE corrente ex art. 9 DPCM n. 159 del 05/12/2013 e s.m.i.

Nel caso di valore ISEE inferiore al canone annuo di locazione il Comune, prima della erogazione del contributo, accerta che i Servizi sociali comunali sono a conoscenza dello stato di grave disagio economico – sociale del nucleo familiare.

L'assegnazione del contributo avverrà scorrendo la graduatoria, fino ad esaurimento dei fondi disponibili.

N.B. Può inoltrare domanda anche un membro del nucleo familiare che non è intestatario del contratto d'affitto. In tal caso, però, il contributo viene erogato al richiedente e non all'intestatario del contratto di locazione.

In caso di accertata morosità nel pagamento del canone di locazione il contributo sarà erogato direttamente al proprietario dell'alloggio, a sanatoria del ritardo nel pagamento del canone. Il contributo è pari a n. 6 mensilità del canone di locazione per un massimo di €3.000,00.

Cosa fare:

Per il 2015 i termini per presentare la richiesta sono dal 26 ottobre al 28 novembre.

Per i riferimenti di tutti le sedi dell'Unione di Comuni Valmarecchia presso cui presentare la domanda consultare l'allegato.

All'atto della compilazione della domanda dovrà essere esibito all'operatore la seguente documentazione:

- 1) Attestazione Isee in corso di validità rilasciata ai sensi DPCM. n. 159 del 05/12/2013 e s.m.i., comprensiva di Dichiarazione Sostitutiva Unica;
- 2) Contratto di locazione registrato o in corso di registrazione con imposta già pagata;
- 3) Fotocopia carta o permesso di soggiorno in corso di validità per i cittadini non aderenti all'Unione Europea;
- 4) Documento di identità in corso di validità;
- 5) codice IBAN relativo al conto corrente bancario/postale del richiedente e/o del proprietario di casa in caso di morosità.